

指定管理者の指定について（開成駅前第 1 自転車駐車場）

次の者を開成駅前第 1 自転車駐車場の指定管理者として指定したい。よって、地方自治法第 244 条の 2 第 6 項の規定により議会の議決を求める。

1 管理を行わせる公の施設の名称等

名 称 開成駅前第 1 自転車駐車場  
位 置 開成町吉田島 4440 番地 2

2 指定管理者の名称等

名 称 横浜サイカパーキング株式会社  
代表者 代表取締役 森井 清  
所在地 神奈川県横浜市中区尾上町六丁目 81 番地

3 指定の期間

令和 7 年 4 月 1 日から令和 12 年 3 月 31 日まで（5 年間）

令和 6 年 12 月 3 日提出

開成町長 山 神 裕

提案理由

開成町自転車等駐車場条例第 7 条の規定により、指定管理者に開成駅前第 1 自転車駐車場の管理を行わせるため、指定管理者の指定を提案いたします。



第1号様式 (第14条関係)

資料

令和6年9月18日

開成町長様

(申請者) 〒231-0015 神奈川県横浜市中区尾上町6-81  
ニッセイ横浜尾上町ビル3階  
所在地 横浜サイカパーキング株式会社  
団体名  
代表者名 代表取締役 森井 清



開成町自転車等駐車場指定管理者指定申請書

開成町自転車等駐車場の指定管理者の指定を受けたいので、開成町自転車等駐車場条例施行規則第14条の規定により、下記のとおり申請します。

記

- 1 管理業務の事業計画書
- 2 管理業務に係る収支計画書
- 3 定款、寄附行為、規約又はこれらに類する書類
- 4 その他町長が必要と認める書類
  - ・ 財務諸表 (直近3ヶ年分)
  - ・ 役員名簿

第2号様式（第5条関係）

開成町公の施設に係る指定管理者の候補者選定依頼書

開成町指定管理者選定委員会委員長 様

令和6年9月20日  
地域防災課長

開成町の公の施設に係る指定管理者の候補者の選定を依頼します。

|                    |   |  |
|--------------------|---|--|
| 施設の名称              | 開成駅前第1自転車駐車場  |  |
| 指定管理者の指定提出<br>議会   | 令和6年12月議会提出予定   |  |
| 指定管理者に求める管理<br>の条件 | <ul style="list-style-type: none"><li>・ 開成町自転車等駐車場の設置目的を効果的に達成できる者であること。</li><li>・ 利用者の平等利用の確保がなされていること。</li><li>・ 施設の効果的な活用と運用が図れること。</li><li>・ 経費の縮減が図られていること。</li><li>・ 物的、人的能力を有していること。</li></ul> |  |
| 応募<br>の<br>状<br>況  | 募集方法  | 公募・ 公募以外   |
|                    | 応募団体の名称<br>(応募したすべての団体<br>の名称を記載)   | <ul style="list-style-type: none"><li>・ 横浜サイカパーキング株式会社</li></ul> |
| その他                |   |  |

(添付書類)

1. 申請団体からの提出書類に基づく項目別の比較表
- ~~2. その他選定委員会の審査に必要と認める書類~~

令和6年10月31日

開成町公の施設に係る指定管理者の候補者選定結果報告書

開成町地域防災課長 様

開成町指定管理者選定委員会委員長  
( 公 印 省 略 )

次のとおり開成町公の施設に係る指定管理者の候補者の選定結果を通知します。

|              |   |
|--------------|---|
| 施 設 の 名 称    | 開成駅前第1自転車駐車場  |
| 指定管理者の候補者の名称 | 横浜サイカパーキング株式会社  |
| 理 由          | 当委員会で選定基準をもとに審査したところ、上記記載施設を運営するにあたり十分な能力を持った団体と認められるため、指定管理者の候補者として選定しました。 |
| そ の 他        |   |

開成駅前第1自転車駐車場指定管理者候補者選定にかかる評価結果書

| 番号 | 応募団体名          | 得点結果  | 得点率    | 評価  |     |     |     | 選定結果 |
|----|----------------|-------|--------|-----|-----|-----|-----|------|
|    |                |       |        | 委員Ⅰ | 委員Ⅱ | 委員Ⅲ | 委員Ⅳ |      |
| 1  | 横浜サイカパーキング株式会社 | 1,830 | 57.19% | 460 | 450 | 480 | 440 | ○    |